

SEDE DO PODER EXECUTIVO: DOIS ESTUDOS DE CASO – SANTO ANTONIO DA PLATINA/PR E LONDRINA/PR

HEAD OF THE EXECUTIVE POWER: TWO CASE STUDIES - SANTO ANTONIO DA PLATINA / PR AND LONDRINA / PR

¹PINTO, J. L.; ²GOMES, G. F. M.

^{1e2} Departamento de Arquitetura e Urbanismo – Faculdades Integradas de Ourinhos - FIO/FEMM.

RESUMO

A proposta deste projeto é mostrar o quanto a arquitetura faz diferença no nosso meio de convívio, a comparação entre esses dois estudos de caso, é para mostrar o quanto um ambiente bem planejado e bem desenvolvido faz diferença nas organizações, na distribuição dos espaços. O primeiro estudo mostra a Prefeitura de Santo Antônio da Platina e o segundo mostra a Prefeitura de Londrina.

Palavras-chave: Prefeitura Municipal. Comparação Entre Elas. Nova Estrutura.

ABSTRACT

The proposal of this project is to show how much architecture makes a difference in our environment, the comparison between these two case studies is to show how well a well-designed and well-developed environment makes a difference in organizations, in the distribution of spaces. The first study shows the City Hall of Santo Antônio da Platina and the second shows the City Hall of Londrina.

Keywords: City Hall. Comparison Between Them. New Structure.

INTRODUÇÃO

Desde o início dos tempos, a Arquitetura está presente no nosso dia a dia, e vem crescendo e se modernizando constantemente com a tecnologia que cresce na mesma velocidade, o que auxilia na criação de grandes projetos, cada vez mais com novas ideias e propostas diferentes, sempre visando o conforto e o bem estar dos usuários deste espaço. Sendo assim, a proposta para este TFG é uma nova sede da prefeitura municipal de Santo Antônio da Platina – PR.

Um problema já existente é a falta de espaço, que incomoda a muito tempo as pessoas que precisam dos serviços da prefeitura municipal, e também incomoda as pessoas que ali trabalham. Esse foi um problema que despertou o interesse para essa proposta de uma nova sede da prefeitura.

Com o crescimento constante da cidade, a sede existente hoje, não comporta todas as secretarias, ficando assim espalhadas pela cidade, gerando um grande transtorno para quem precisa resolver mais de um assunto que não depende só de uma secretaria, sendo isso também que a prefeitura tem que ficar alugando novos espaços para acomodar as secretárias, gerando mais gastos para a prefeitura.

Se eles tivessem um prédio com maior infraestrutura, que acomodassem o maior número de serviços possíveis, o dinheiro talvez poderia ser investido de outra maneira, como na educação, na saúde, entre outras; o que facilita também para os usuários destes serviços.

ESTUDO DE CASO DA PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR.

O estudo de caso abaixo mostra o atual prédio da Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina-PR. Foi realizada uma visita com levantamento de fotos e como é o funcionamento da sede administrativa.

Figura 01: Prefeitura de Santo Antônio da Platina



Fonte: Acervo Pessoal.

O edifício da Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina foi inaugurado no dia 28 de novembro de 1963, no mandato do Prefeito Dr. Alicio Dias dos Reis. No ato de sua inauguração foi denominado Palácio dos Dois Poderes, pois funcionavam no local a sede da Prefeitura e a Câmara Municipal.

A autoria do projeto é dos renomados arquitetos Francisco Moreira e Luiz Forte Netto.

No ano de 1998 com a mudança da Câmara Municipal para outro endereço, o edifício passou a se chamar Paço Municipal Dr. Alício Dias dos Reis.

A Prefeitura Municipal está localizada na Praça Nossa Senhora Aparecida, entre as Ruas Marechal Floriano Peixoto, José Bonifácio de Oliveira, Marechal Deodoro da Fonseca e Avenida Oliveira Motta, na área central da cidade.

O edifício até alguns anos atrás era adequado para atender o município, porém com o crescimento da cidade, o aumento do quadro de funcionários e a criação de novas secretarias, o espaço tornou-se insuficiente. Algumas alterações foram feitas no ano de 1998, o espaço onde funcionava a Câmara Municipal foi dividido em várias salas para adequar as secretarias. Porém atualmente esta adequação já encontra-se precária.

Em visita ao local, observa-se logo de imediato que o edifício projetado há mais de cinco décadas ficou literalmente cercado por vários estabelecimentos comerciais, o que traz dificuldade para quem necessita de uma vaga para estacionar seu veículo, em função da inexistência de uma área própria

O município foi criado através da Lei nº 1.424 de 31 de março de 1914, quando foi desmembrado do município de Jacarezinho.

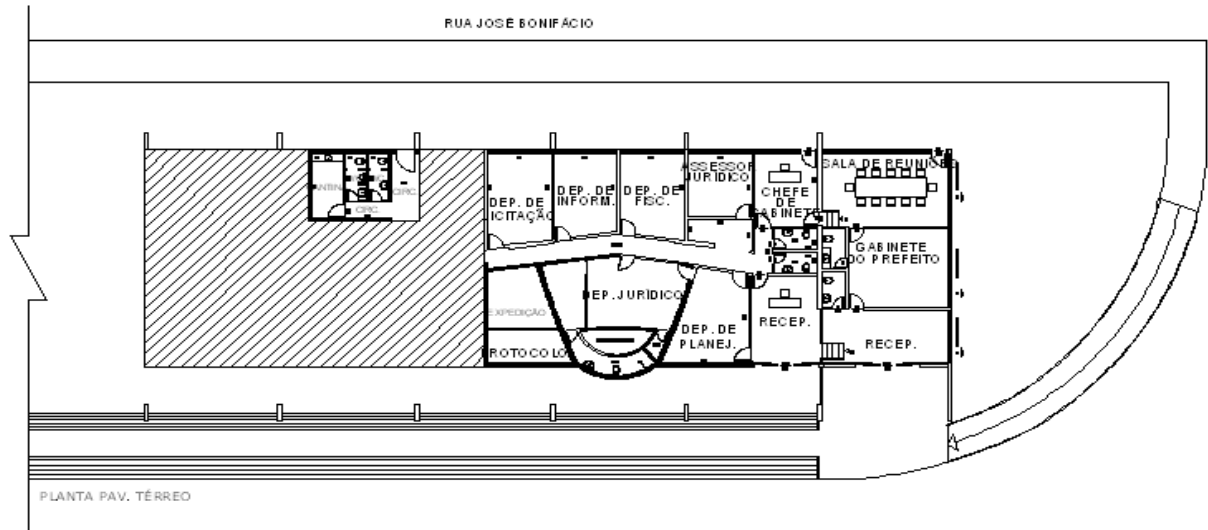
Figura 02: Santo Antônio da Platina em 1955



Fonte: Acervo de José Tanko

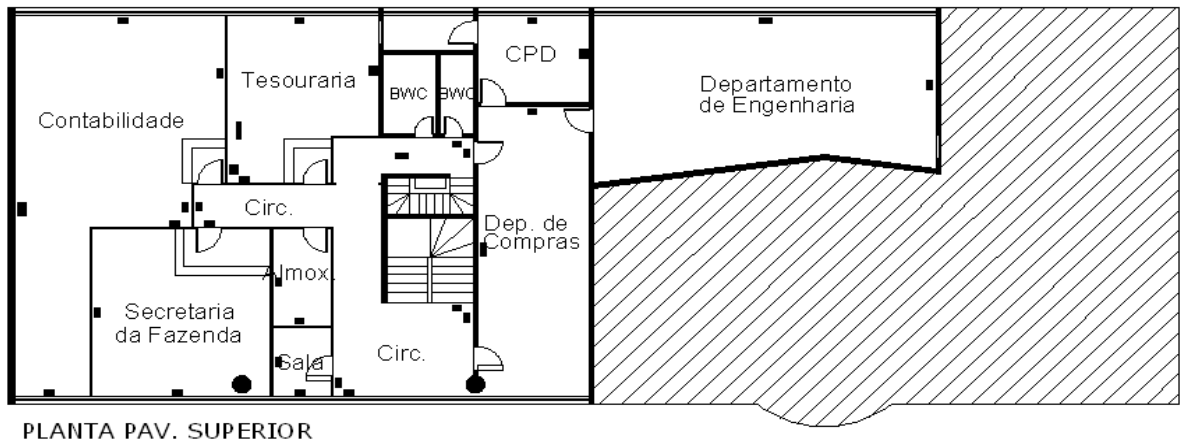
Instalações do Edifício

Figura 03: Planta Baixa Pavimento Térreo



Fonte: Acervo Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina-PR

Figura 04: Planta Baixa Pavimento Superior



Fonte: Acervo Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina-PR

Figura 05: Foto externa do prédio entrada principal



Fonte: Acervo Pessoal

Figura 06: Arquivo



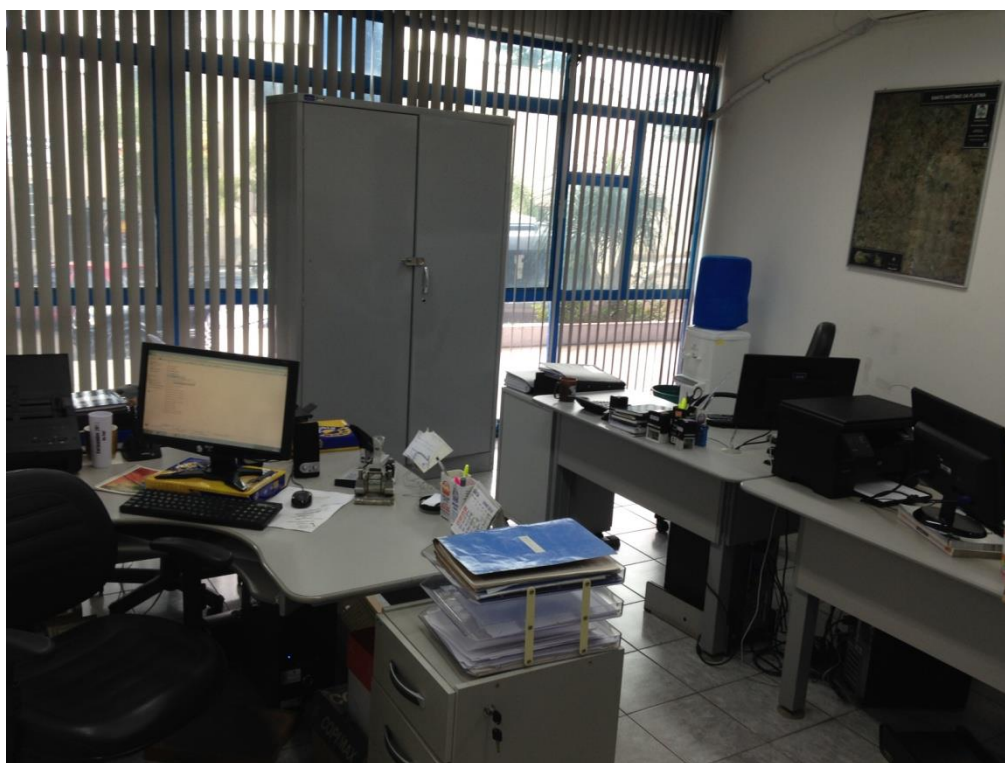
Fonte: Acervo Pessoal

Figura 07: Escada de acesso ao pavimento superior



Fonte: Acervo Pessoal

Figura 08: Divisão de Planejamento



Fonte: Acervo Pessoal

Figura 09: Divisão de Engenharia



Fonte: Acervo Pessoal

Figura 10: Arquivo da Engenharia



Fonte: Acervo Pessoal

Figura 11: Recepção do Gabinete



Fonte: Arquivo Pessoal

Considerações sobre o estudo de caso em Santo Antônio da Platina-PR

Foi verificado na visita que o prédio está bem deteriorado, muito desgastado com o tempo, com acesso inadequado para deficientes físicos, escada de acesso para o pavimento superior fora das normas, alguns banheiros que foram criados no meio do prédio não contém janelas, que acaba gerando um mau cheiro incomodando os usuários do prédio.

A falta de espaço é um grande fator também que gera muitos transtornos, alguns arquivos são improvisados em corredores, não existe um arquivo principal para serem guardados os documentos.

A construção de um novo edifício é necessária pois o edifício atual já não comporta mais todos os departamentos para um bom funcionamento do executivo, pois onde o edifício atual está localizado, não há espaço para mais ampliações.

ESTUDO DE CASO DA PREFEITURA DE LONDRINA-PR.

O estudo de caso abaixo mostra o atual prédio da Prefeitura Municipal de Londrina-PR. Foi realizada uma visita para adquirir o levantamento de fotos e uma análise sobre o funcionamento da sede administrativa.

Figura 12: Prefeitura de Londrina



Fonte: Acervo Pessoal.

Conhecendo Londrina-PR

O município de Londrina surgiu em 1929. Na tarde do dia 21 de agosto de 1929, chegou a primeira expedição da Companhia de Terras Norte do Paraná ao local denominado Patrimônio Três Bocas, no qual o engenheiro Dr. Alexandre Razgulaeff fincou o primeiro marco nas terras onde surgiria Londrina.

O nome da cidade foi uma homenagem prestada a Londres – “pequena Londres”, pelo Dr. João Domingues Sampaio, um dos primeiros diretores da Companhia de Terras Norte do Paraná.

A criação do Município ocorreu cinco anos mais tarde, através do Decreto Estadual n.º 2.519, assinado pelo interventor Manoel Ribas, em 3 de dezembro de 1934. Sua instalação foi em 10 de dezembro do mesmo ano, data em que se comemora o aniversário da cidade. O primeiro prefeito nomeado foi Joaquim Vicente de Castro.

Londrina se consolidou como Polo Regional de bens e serviços e se tornou, definitivamente, a terceira mais importante cidade do Sul do Brasil na década de 90, quando foi desenvolvido o primeiro Plano Diretor. Neste período a cidade apresentava uma estrutura voltada para áreas residenciais em praticamente todo seu território, destacando a região central em razão do desenvolvimento da construção civil, refletida em inúmeros edifícios de padrão médio e alto.

A região Norte da cidade, que nas décadas anteriores se enquadrava como região rural, revelou-se como maior área residencial da cidade, apresentando uma concentração de conjuntos habitacionais financiados pelo BNH.

Hoje, o município de Londrina contém aproximadamente 558.439 habitantes, sendo a segunda cidade mais populosa do estado e a quarta da Região Sul.

Figura 13: Município de Londrina

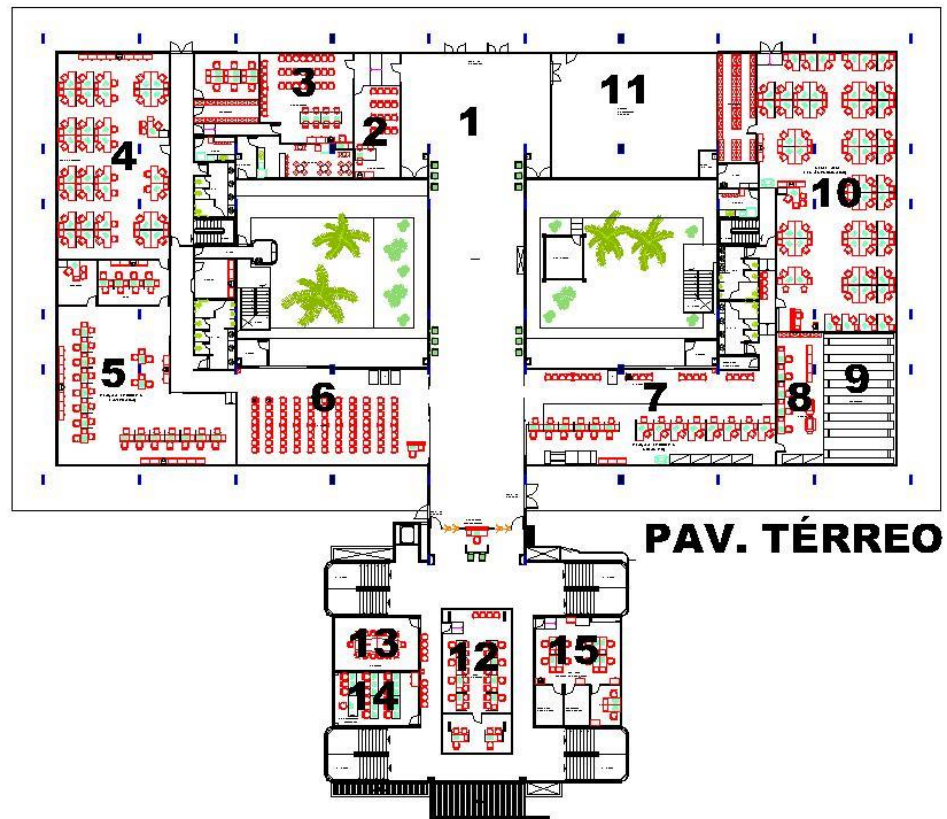


Fonte: inforchannel.com.br

Instalações do Edifício

As imagens abaixo apresentam as instalações do edifício com a novo layout do prédio, que passou por uma grande reforma para se adequar melhor com os novos equipamentos eletrônicos e principalmente para atender melhor toda a população.

Figura 14: Planta baixa Pavimento Térreo

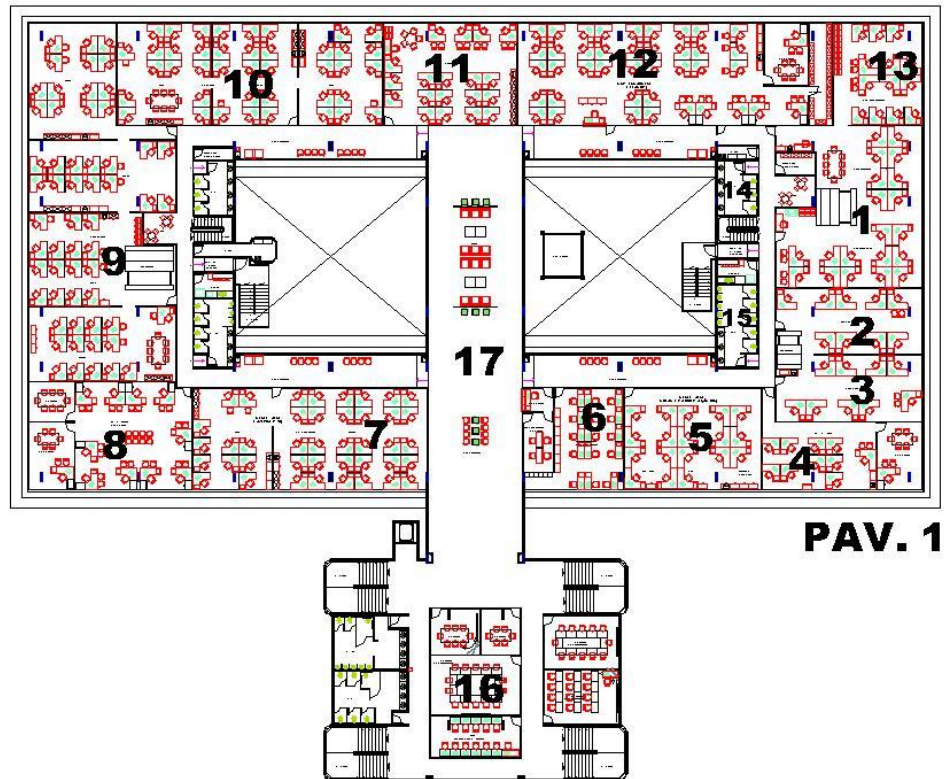


Fonte: Prefeitura Municipal de Londrina – PR

TABELA PAV. TÉRREO

01	ACESSO PRINCIPAL
02	LICITAÇÃO 02
03	LICITAÇÃO 01
04	ARRECADAÇÃO
05	PRAÇA ATENDIMENTO FAZENDA
06	ESPERA
07	PRAÇA ATENDIMENTO OBRAS
08	CADASTRO
09	ARQUIVO
10	SECRETARIA DE GESTÃO PÚBLICA
11	CAIXA ECENOMICA FEDERAL
12	SALA EMPREENDEDOR
13	SALA DE REUNIÃO
14	SALA DE TREINAMENTO
15	GESTÃO ARQUIVO PÚBLICO

Figura 15: Pavimento Superior - 1

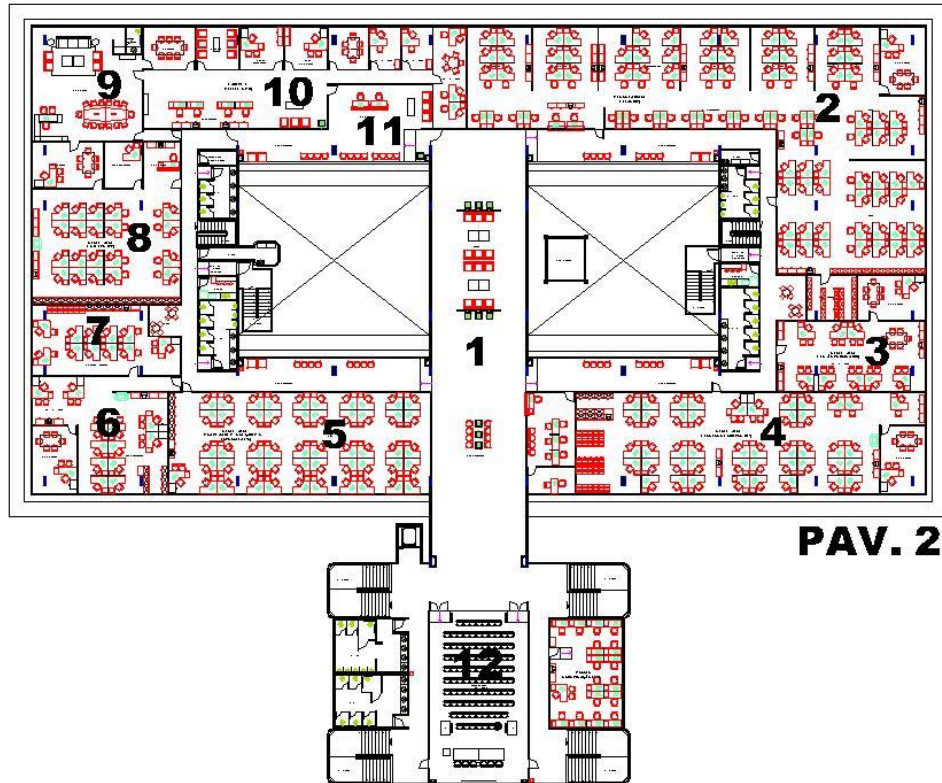


Fonte: Prefeitura Municipal de Londrina - PR

TABELA PAV. 1

01	LOTEAMENTOS
02	OBRAS PÚBLICAS
03	PROJETOS
04	ACESSORIA
05	SECRETARIA DE PAVIMENTAÇÃO
06	FISCALIZAÇÃO
07	SECRETARIA FAZENDA
08	ACESSORIA DIRETORIA
09	CADASTRO
10	TRIBUTOS
11	FINANCEIRO
12	CONTROLADORIA GERAL
13	PAVIMENTAÇÃO
14	WC
15	WC
16	SALA DE REUNIAO
17	CIRCULAÇÃO

Figura 16: Pavimento Superior - 2



Fonte: Prefeitura Municipal de Londrina - PR

TABELA PAV. 2

01	CIRCULAÇÃO
02	PROCURADORIA GERAL
03	GESTÃO PÚBLICA
04	RECURSOS HUMANOS
05	PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
06	TECNOLOGIA
07	PLANEJAMENTO
08	SECRETARIA GOVERNO
09	PREFEITO
10	GABINETE
11	RECEPÇÃO
12	AUDITÓRIO

Figura 17: Hall de entrada térreo



Fonte: Acervo pessoal

Figura 18: Circulação térreo



Fonte: Acervo pessoal

Figura 19: Sala de Licitações térreo



Fonte: Acervo pessoal

Figura 20: Acesso pavimento superior - 1



Fonte: Acervo pessoal

Figura 21: Pav. Superior – 1, secretarias



Fonte: Acervo pessoal

Figura 22: Elevador de Acesso



Fonte: Acervo pessoal

Figura 23: Sala de espera Gabinete



Fonte: Acervo pessoal

Figura 24: Recepção sala do Prefeito



Fonte: Acervo pessoal

Estrutura Administrativa

A Administração conta hoje com 16 Secretarias e 11 Órgãos Públicos. Divididos como:

Secretarias

- 1 – Agricultura e Abastecimento
- 2 – Ambiente
- 3 – Assistência Social
- 4 – Cultura
- 5 – Defesa Civil
- 6 – Educação
- 7 – Fazenda
- 8 – Gestão Pública
- 9 – Governo
- 10 – Idoso
- 11 – Políticas para as Mulheres
- 12 – Obras e Pavimentação
- 13 – Planejamento, Orçamento e Tecnologia
- 14 – Recursos Humanos
- 15 – Saúde
- 16 – Trabalho Emprego e Renda

Órgãos Públicos

- 1 – ACESF
- 2 – CAAPSMML
- 3 – CMTU
- 4 – CODEL
- 5 – COHAB
- 6 – FEL

- 7 – IPPUL
- 8 – PROCON – LD
- 9 – SERCONTEL
- 10 – SERCONTEL ILUMINAÇÃO
- 11 – TERMINAL RODOVIÁRIO

CONCLUSÃO

Nesta pesquisa foram analisados duas estruturas de Prefeituras, de modo a estabelecer um paralelo para embasar o futuro projeto para a Prefeitura de SAP: As instalações atuais de SAP e a Prefeitura de Londrina, cidade de mais de 500 mil habitantes cuja sede do governo apresenta características contemporâneas e adequadas.

O que se percebe, a partir desta pesquisa, é a interferência da Arquitetura e do Planejamento na qualidade do trabalho no setor público. A organização espacial de um edifício projetado e construído de acordo com as necessidades, certamente reflete no resultado da organização empresarial que o utiliza.

Assim, conclui-se que é primordial que uma Prefeitura que vislumbra realizar um serviço de qualidade e com transparência, deve investir em um projeto de arquitetura de qualidade.

REFERÊNCIAS

Prefeitura municipal de Santo Antônio da Platina – PR Disponível em:
<http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br> – Acesso em (15/05/2018).

Prefeitura municipal de Londrina – PR. Disponível em:
<http://www.londrina.pr.gov.br> – Acesso em (18/05/2018).